

ALUM S.A.

82, Isacsei Street
820228 – Tulcea – ROMANIA
COMMERCE REGISTER NO. J/36/29/1991
VAT no: RO2360405

Tel: 0240 535 535
Fax: 0240 535 495

ANUNT DE VANZARE

Alum SA Tulcea ofera spre vanzare casa de vacanta situata in zona Zaghen, la 5 km de Municipiul Tulcea, accesul catre proprietate realizandu-se prin DN Tulcea – Mahmudia, la iesire din Municipiul Tulcea, in zona Satului Pescaresc pe Dig aproximativ 5 km.



Terenul in suprafata totala de 6710 mp este impartit astfel:

- Teren curte + constructii - 3756 mp
- Teren arabil - 1792 mp
- Livada- 1162 mp

Constructii

a) **Casa de vacanta** – suprafata construita - 196 mp, formata din: living, doua dormitoare, hol, baie si doua terase;

Structura de rezistenta a imobilului este din beton armat, peretii din caramida, acoperisul din lemn invelitoarea din stuf, tamplarie din lemn, parchet lamelar, gresie grup sanitar.

Instalatie electrica: retea interioară de distributie cu bransament la rețeaua proprie;

Instalatii apa-canal: retea interioară de distributie cu bransament la retea proprie, fosa septica;
Incalzirea imobilului: soba teracota , semniniu in living, avand ca sursa combustibil solid.



b) Anexa - in suprafata 60 mp - compusa din 4 camere si hol.

Structura de rezistentă a imobilului este din beton armat, pereti din caramida, acoperita cu tigla, tamplarie interioara din lemn, instalatie electrica, soba teracota.



Scrisorile de intentie se transmit pe adresa de email ncretu@alum.ro si fduinea@alro.ro, pana in data de 13.05.2022. Detalii suplimentare se pot obtine la numarul de telefon 0744 654 002 – Cretu Nicoleta.

Va multumim,

Fotografiile din materialul de mai sus sunt cu titlu de informare, locatia va putea fi vizitata la cererea persoanelor interesate contactand reprezentantii ALUM SA.